Содержание

1. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1219 от 15 сентября 2015г. «О внесении изменений в Приложение № 1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1477 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016гг.»…………………………………………………………………………………………………..3

2. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1207 от 14 сентября 2015г. «Об утверждении порядка разработки бюджетного прогноза муниципального района Сергиевский Самарской области на долгосрочный период»…………………………………………………………………………………………………………...………………..3

3. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1220 от 15 сентября 2015г. «О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1480 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы»…………………………………………………….……………………..4

4. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1222 от 15 сентября 2015г. «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в муниципальном районе Сергиевский Самарской области»……………………………………………………………..5

5. Распоряжение администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1250р от 10 сентября 2015г. «Об утверждении условий приватизации объекта муниципального недвижимого имущества – магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А»………………..…….11

6. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества…………………………………...………………………………………11

7. Информационное сообщение о проведении аукционов…………………………………………..……………………………………………….12

8. Решение Собрания Представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области

№30 от 11 сентября 2015г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области №29 от 27 декабря 2013 года»……………………………...…………………………………………………14

9. Решение Собрания Представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области

№27 от 11 сентября 2015г. «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области №32 от 27 декабря 2013 года»…………………………..……………………………………………………14

10. Постановление администрации муниципального района Сергиевский Самарской области

№1225 от 15 сентября 2015г. «О назначении членов конкурсной комиссии для проведения конкурса по отбору кандидатур на должности Глав сельских (городского) поселений муниципального района Сергиевский Самарской области»…………………………....……………………………14

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2015г. №1219

**О внесении изменений в Приложение № 1 к Постановлению администрации муниципального района Сергиевский №1477 от 20.12.2013г. «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры**

 **в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016гг.»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях уточнения объемов финансирования муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016 гг.», администрация муниципального района Сергиевский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1477 от 20.12.2013 года «Об утверждении муниципальной Программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский Самарской области на 2014-2016 гг.» (далее - Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы позицию «Объемы и источники финансирования Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«Объемы и источники финансирования Программных мероприятий.

Планируемый общий объем финансирования Программы составит 229 663 903,40 рублей, в том числе:

-средства областного бюджета (прогноз) – 113 627 572,00 рублей:

2014 год – 108 654 400,00 рублей (прогноз);

2015 год – 4 973 172,00 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

- средства местного бюджета (прогноз) – 88 316 949,31 рублей:

2014 год – 23 439 851,98 рублей (прогноз);

2015 год – 64 877 097,33 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

- внебюджетные средства (прогноз) – 27 719 382,09 рублей:

2014 год – 13 771 449,83 рублей (прогноз);

2015 год – 13 947 932,26 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз)».

1.2. В тексте Программы раздел «Объемы и источники финансирования Программных мероприятий» изложить в следующей редакции:

«Реализация Программы осуществляется за счет средств федерального, областного и местного бюджетов. Объем финансирования из федерального, областного и местного бюджетов, необходимый для реализации мероприятий Программы, по прогнозным расчетам составит: Объемы и источники финансирования Программных мероприятий.

Планируемый общий объем финансирования Программы составит 229 663 903,40 рублей, в том числе:

-средства областного бюджета (прогноз) – 113 627 572,00 рублей:

2014 год – 108 654 400,00 рублей (прогноз);

2015 год – 4 973 172,00 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

- средства местного бюджета (прогноз) – 88 316 949,31 рублей:

2014 год – 23 439 851,98 рублей (прогноз);

2015 год – 64 877 097,33 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

- внебюджетные средства (прогноз) – 27 719 382,09 рублей:

2014 год – 13 771 449,83 рублей (прогноз);

2015 год – 13 947 932,26 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

Расчет средств, необходимых для реализации Программы, приведен в приложении № 3 к настоящей Программе».

1.3. Приложение № 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский Астапову Е.А.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1219 от “15” сентября 2015 г.*

**Объем средств, необходимых для финансирования Программы**

**"Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский на 2014-2016гг."**

в рублях

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Итого | 2014 | 2015 | 2016 |
|
| Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет | Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет | Всего | Областной бюджет | Местный бюджет | Внебюджет |
| Оказание помощи по текущему и капитальному ремонту жилых помещений граждан (адресная помощь) | 654000,31 | 200000,00 | 0,00 | 200000,00 | 0,00 | 454000,31 | 0,00 | 454000,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Содержание, текущий ремонт, обследование и оплата коммунальных услуг муниципального жилищного фонда | 300000,00 | 300000,00 | 0,00 | 300000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| \*Проектирование и строительство Сергиевского группового водопровода с.Сергиевск | 114373053,00 | 114373053,00 | 108654400,00 | 5718653,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Капитальный и текущий ремонт инженерных коммуникаций, приобретение коммунальной техники и оборудования | 57879271,27 | 26818699,56 | 0,00 | 13717907,83 | 13100791,73 | 31060571,71 | 0,00 | 17144800,88 | 13915770,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Услуги по осуществлению технологического присоединения к инженерным сетям | 2110625,31 | 50716,44 | 0,00 | 0,00 | 50716,44 | 2059908,87 | 0,00 | 2034810,19 | 25098,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Проведение экспертиз на проектную и сметную документацию по объектам жилищно-коммунального хозяйства | 1265227,06 | 619941,66 | 0,00 | 0,00 | 619941,66 | 645285,40 | 0,00 | 638222,65 | 7062,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ремонт муниципальных бань с.Сергиевск и п.Сургут м.р.Сергиевский | 4735354,01 | 3503291,15 | 0,00 | 3503291,15 | 0,00 | 1232062,86 | 0,00 | 1232062,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Возмещение расходов муниципального жилищного фонда | 9241840,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9241840,00 | 0,00 | 9241840,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Аварийно-восстановительные работы по замене водонапорных башен в селе Мордовская Селитьба объемом 50,0 м3, в селе Спасское объемом 50,0 м3, в селе Боровка объемом 25,0 м3 муниципального района Сергиевский Самарской области | 7104532,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7104532,44 | 4973172,00 | 2131360,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Предоставление муниципальных гарантий | 32000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 32000000,00 | 0,00 | 32000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО: | 229663903,40 | 145865701,81 | 108654400,00 | 23439851,98 | 13771449,83 | 83798201,59 | 4973172,00 | 64877097,33 | 13947932,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| \* При условии поступления субвенций из бюджета сельского поселения Сергиевск муниципального района Сергиевский |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 сентября 2015г. №1207

**Об утверждении порядка разработки бюджетного прогноза**

**муниципального района Сергиевский Самарской области на долгосрочный период**

В соответствии со статьей 170.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района Сергиевский Администрация муниципального района Сергиевский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#Par28) разработки бюджетного прогноза муниципального района Сергиевский Самарской области на долгосрочный период.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1207 от “14” сентября 2015 г.*

**ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ БЮДЖЕТНОГО ПРОГНОЗА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД**

1. Настоящий Порядок определяет правила разработки и утверждения, период действия, требования к составу и содержанию бюджетного прогноза муниципального района Сергиевский Самарской области на долгосрочный период (далее - бюджетный прогноз).

2. Бюджетный прогноз разрабатывается Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский и утверждается каждые три года на шесть и более лет на основе прогноза социально-экономического развития муниципального района Сергиевский Самарской области на соответствующий период.

Бюджетный прогноз может быть изменен с учетом изменения прогноза социально-экономического развития муниципального района Сергиевский, а также принятого решения Собрания представителей о бюджете муниципального района Сергиевский на очередной финансовый год и плановый период без продления периода его действия.

В бюджетный прогноз могут быть внесены изменения без продления периода его действия.

3. Проект бюджетного прогноза (проект изменений бюджетного прогноза) направляется в Собрание представителей муниципального района Сергиевский одновременно с проектом Решения о бюджете муниципального района Сергиевский на очередной финансовый год и плановый период.

4. Бюджетный прогноз включает:

основные итоги исполнения местного бюджета за отчетный период, условия формирования бюджетного прогноза в текущем периоде;

параметры вариантов прогноза социально-экономического развития муниципального района Сергиевский на долгосрочный период и обоснование выбора варианта прогноза социально-экономического развития муниципального района Сергиевский на долгосрочный период в качестве базового для целей бюджетного прогноза;

направления развития налоговой, бюджетной и долговой политики и их основные показатели;

основные характеристики местного бюджета (консолидированного бюджета) муниципального района Сергиевский с учетом выбранного варианта прогноза, а также показатели объема муниципального долга;

анализ основных рисков, возникающих в процессе реализации различных сценариев бюджетного прогноза, включая их описание с характеристиками рискового события, пороговые значения, последствия наступления риска, а также механизмы управления рисками;

предельный объем расходов на финансовое обеспечение реализации муниципальных программ муниципального района Сергиевский на период их действия, а также прогноз расходов на осуществление непрограммных направлений деятельности.

Бюджетный прогноз может включать иные параметры, необходимые для определения основных подходов к формированию бюджетной политики в долгосрочном периоде.

5. В целях формирования бюджетного прогноза (проекта изменений бюджетного прогноза) отдел торговли и экономического развития администрации муниципального района Сергиевский в срок до 15 августа текущего финансового года направляет в Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский параметры прогноза (изменения параметров прогноза) социально-экономического развития муниципального района Сергиевский на долгосрочный период и пояснительную записку к ним.

6. Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский в срок, установленный в соответствии с графиком подготовки и рассмотрения в текущем финансовом году проекта Решения о бюджете муниципального района Сергиевский на очередной финансовый год и плановый период, направляет в Собрание представителей проект бюджетного прогноза (проект изменений бюджетного прогноза).

7. Бюджетный прогноз (изменения бюджетного прогноза) утверждается постановлением администрации муниципального района Сергиевский в срок, не превышающий двух месяцев со дня официального опубликования Решения о бюджете муниципального района Сергиевский на очередной финансовый год и плановый период.

8. Начиная с 2017 года Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский по итогам исполнения бюджета за отчетный финансовой год ежегодно не позднее 30 апреля обеспечивает мониторинг реализации положений, отраженных в бюджетном прогнозе, и его размещение на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в сети Интернет.

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2015г. №1220

**О внесении изменений в Приложение № 1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1480 от 20.12.2013г.**

**«Об утверждении муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий**

 **и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский, в целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления в соответствие с действующим законодательством и в целях уточнения объемов финансирования муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы», администрация муниципального района Сергиевский,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Приложение №1 к постановлению администрации муниципального района Сергиевский № 1480 от 20.12.2013 года «Об утверждении муниципальной Программы «Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы» (далее Программа) следующего содержания:

1.1. В паспорте Программы раздел «Источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Источники финансирования.

Планируемый общий объем финансирования Программы составит 226 903 565,74 рублей, в том числе:

-средства областного бюджета (прогноз) – 158 705 437,43 рублей:

2014 год – 158 705 437,43 рублей (прогноз);

2015 год – 0,00 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

- средства местного бюджета (прогноз) – 43 860 783,29 рублей:

2014 год – 37 213 354,63 рублей (прогноз);

2015 год – 6 647 428,66 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз).

- внебюджетные средства (прогноз) – 24 337 345,02 рублей:

2014 год – 12 194 131,44 рублей (прогноз);

2015 год – 12 143 213,58 рублей (прогноз);

2016 год – 0,00 рублей (прогноз)».

1.2. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Управления заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский - Е.А. Астапову.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение №1*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1220 от “15” сентября 2015 г.*

**ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ И ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Реконструкция, строительство, ремонт и укрепление материально-технической базы учреждений культуры,**

**здравоохранения и образования, ремонт муниципальных административных зданий и прочих объектов**

 **муниципального района Сергиевский Самарской области на 2014-2016 годы»**

руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование учреждения и объекта | Финансирование всего | 2014 | 2015 | 2016 |
| Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные средства | Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные средства | Местный бюджет | Областной бюджет | Внебюджетные средства |
| 1 | Учреждения культуры: | 12835754,02 | 304465,36 | 0,00 | 5403464,84 | 587001,47 | 0,00 | 6540822,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Прочие учреждения культуры | 126500,71 | 106428,93 | 0,00 | 0,00 | 20071,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2. | Устройство фундамента памятника в п. Суходол | 88500,00 | 88500,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | Ремонт крыльца СДК с. Сидоровка муниципального района Сергиевский | 15000,00 | 0,00 | 0,00 | 15000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. | Ремонт обелиска участникам ВОВ в п. Серноводск м.р.Сергиевский | 776929,68 | 0,00 | 0,00 | 388464,84 | 0,00 | 0,00 | 388464,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5. | Ремонт и оснащение Суходольского Дома культуры "Нефтяник" МУК "МКДЦ" м.р.Сергиевский | 10000000,00 | 0,00 | 0,00 | 5000000,00 | 0,00 | 0,00 | 5000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6. | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости по объектам культуры | 184925,51 | 109536,43 | 0,00 | 0,00 | 75389,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7. | Восстановление обелисков и памятников к 70-летию Победы в ВОВ 1941-1945гг. | 1643898,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 491540,61 | 0,00 | 1152357,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Учреждения образования: | 203717847,75 | 35928344,90 | 158705437,43 | 3568530,66 | 3015534,76 | 0,00 | 2500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Реконструкция здания Сергиевской школы №1 под общеобразовательный центр в с.Сергиевск | 65858351,00 | 5039211,00 | 59819140,00 | 1000000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2. | Ремонтно-восстановительные работы образовательных учреждений | 1755125,57 | 79044,29 | 0,00 | 0,00 | 1676081,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3. | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и оказание консультационных услуг по объектам образования | 322016,81 | 203624,07 | 0,00 | 9033,16 | 109359,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4. | Услуги по осуществлению технологического присоединения объектов образования к инженерным сетям | 240948,92 | 240948,92 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.5. | Выполнение работ по текущему ремонту пищеблока в СОШ№2 п. Суходол (Самарская область, Сергиевский район, п. Суходол ул. Суворова д.18.) | 667555,45 | 667555,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.6. | Замена окон и дверей в детских садах | 59497,50 | 0,00 | 0,00 | 59497,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.7. | Замена система отопления в СОШ с. Липовка | 187720,00 | 93860,00 | 0,00 | 0,00 | 93860,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.8. | Оснащение основными средствами и материальными запасами зданий (помещений), пригодных для создания дополнительных мест детям, обучающимся по основным общеобразовательным программам дошкольного образования, а также на благоустройство прилегающей к зданиям территории | 1715145,72 | 76495,50 | 1638650,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.9. | Оснащение основными средствами и материальными запасами объекта капитального строительства «здания детского сада в п. Суходол Сергиевского района, построенного в рамках реализации ОЦП «Стимулирование развития жилищного строительства в Самарской области» проектной мощностью 240 мест | 1095891,99 | 48876,78 | 1047015,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.10 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Воротнее муниципального района Сергиевский Самарской области | 17752466,09 | 4455869,09 | 13296597,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.11 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Елшанка муниципального района Сергиевский Самарской области | 20171979,13 | 5063167,13 | 15108812,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.12 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области | 28331845,26 | 7111293,26 | 21220552,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.13 | Капитальный ремонт ГБОУ СОШ с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области | 22657110,40 | 5686935,40 | 16970175,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.14 | Проведение капитального ремонта и благоустройство прилегающей территории здания структурного подразделения ГБОУ СОШ №1 "Образовательный центр" с.Сергиевск - детский сад "Сказка" | 12867002,12 | 3229620,12 | 9637382,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.15 | Устройство теплого пола в группе "Малинка" структурного подразделения детский сад "Аленушка" ГБОУ СОШ №1 п.г.т.Суходол | 462936,98 | 462936,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.16 | Утепление пола перехода здания ГБОУ СОШ "ОЦ" №2 пгт.Суходол | 715965,19 | 715965,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.17 | Капитальный ремонт и благоустройство прилегающей территории здания структурного подразделения детский сад "Ромашка" ГБОУ СОШ с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области  | 20251100,00 | 1830699,00 | 18420401,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.18 | Ограждение территории спортивной площадки в ГБОУ Самарской области СОШ №1 п.г.т.Суходол м.р.Сергиевский Самарской области | 5000000,00 | 0,00 | 0,00 | 2500000,00 | 0,00 | 0,00 | 2500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.19 | Локальный ремонт крыши над спортивным залом и пищеблоком здания ГБОУ СОШ с. Липовка | 60357,28 | 60357,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.20 | Ремонт пяти кабинетов пристроя ГБОУ СОШ п.Сургут | 522024,44 | 522024,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.21 | Ремонт крыльца здания ГБОУ СОШ с. Липовка | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.22 | Оснащение основными средствами и материальными запасами структурного подразделения детский сад "Ромашка" ГБОУ СОШ с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области | 833504,00 | 75241,00 | 757070,00 | 0,00 | 1193,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.23 | Оснащение основными средствами и материальными запасами структурного подразделения ГБОУ СОШ №1 "Образовательный центр" с.Сергиевск - детский сад "Сказка" | 1177733,62 | 264620,00 | 789643,00 | 0,00 | 123470,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.24 | Благоустройство территории ГБОУ СОШ с. Воротнее м.р.Сергиевский | 511570,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 511570,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.25 | Паспорта энергоэффективности общеобразовательных учреждений | 500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 500000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Учреждения здравоохранения: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1. | Прочие учреждения здравоохранения | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Муниципальные административные здания и прочие сооружения | 6123223,55 | 732150,81 | 0,00 | 1238028,64 | 3034760,17 | 0,00 | 1118283,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.1. | Прочие муниципальные административные здания | 1388372,60 | 60819,94 | 0,00 | 119744,71 | 1207807,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2. | Ремонт помещения отведенного для негосударственного образовательного учреждения дополнительного образования Сергиевский спортивно-технический клуб «ДОСААФ» в целях доступности маломобильных групп населения | 156884,38 | 92906,13 | 0,00 | 0,00 | 63978,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | Ремонт помещений здания управления сельского хозяйства администрации м.р.Сергиевский, по адресу: с.Сергиевск ул. Советская д.44 | 2717120,58 | 471072,12 | 0,00 | 1118283,93 | 9480,60 | 0,00 | 1118283,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4. | Восстановление обрушившегося перекрытия в здании архива в следствии чрезвычайной ситуации | 107352,62 | 107352,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5. | Ремонт козырька над входом в административное здание, расположенное по адресу с.Сергиевск ул. Н. Краснова, д.40 | 54164,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 54164,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6. | Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и оказание консультационных услуг по административным зданиям | 59749,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 59749,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.7. | Ремонт помещений находящихся по адресу: п. Суходол ул. Школьная д.66 | 606117,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 606117,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.8. | Ремонт помещений находящихся по адресу: п. Участок Сок ул. Школьная д.7а | 273786,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 273786,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.9. | Ремонт помещений находящихся по адресу: с.Сергиевск ул. Советская д.60 | 355957,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 355957,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.10 | Ремонт крыльца в здании, находящегося по адресу: с.Сергиевск ул. Гарина Михайловского д.22а  | 6362,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 6362,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.11 | Проведение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и по предотвращению угрозы возникновения пожара по адресу: Сергиевский район с.Сергиевск ул. Советская, 65 | 397355,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 397355,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Прочие объекты и сооружения | 4226740,42 | 248393,56 | 0,00 | 1984107,30 | 10132,26 | 0,00 | 1984107,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1. | Ремонтные работы МАУ "Олимп" п.г.т.Суходол м.р.Сергиевский Самарской области | 3968214,60 | 0,00 | 0,00 | 1984107,30 | 0,00 | 0,00 | 1984107,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2. | Устройство и ремонт стелл на пересечении районов Сергиевск-Кинель-Черкассы, Сергиевск-Красный Яр, Сергиевск-Исаклы | 258525,82 | 248393,56 | 0,00 | 0,00 | 10132,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ИТОГО | 226903565,74 | 37213354,63 | 158705437,43 | 12194131,44 | 6647428,66 | 0,00 | 12143213,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2015г. №1222

**Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по повышению значений показателей доступности**

**для инвалидов объектов и услуг в муниципальном районе Сергиевский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», постановлением Правительства Российской Федерации от 17.06.2015 № 599 «О порядке и сроках разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности», поручением вице-губернатора-председателя Правительства Самарской области А.П. Нефедова от 02.07.2015 № 6-56/1697, руководствуясь Уставом муниципального района Сергиевский

 Самарской области, администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый [План](#Par31) мероприятий ("дорожную карту") по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Сергиевский Харитонову Е.Е.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

*Приложение*

*к постановлению администрации*

*муниципального района Сергиевский Самарской области*

*№1222 от “15” сентября 2015 г.*

[**План**](#Par31) **мероприятий ("дорожная карта") по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг**

**в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.**

1. **Общие положения**

1. Одним из приоритетов социальной политики Российской Федерации в области социальной защиты инвалидов, в соответствии с общепризнанными принципами и нормами международного права, является реализация комплекса мер, направленных на создание инвалидам равных с другими гражданами возможностей для участия в жизни общества, в том числе равное право на получение всех необходимых социальных услуг для удовлетворения своих нужд в различных сферах жизнедеятельности **–** в целях повышения уровня и качества их жизни.

Федеральным законом от 01.12.2014 № 419–ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов», принято ряд норм, определяющих обязанности органов государственной власти по созданию для инвалидов безбарьерной среды.

Основные положения, определяющие государственную политику по вопросам создания доступной среды жизнедеятельности для инвалидов, включены в статью 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

В ней устанавливается, что федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления (в сфере установленных полномочий), организации независимо от их организационно-правовых форм обеспечивают инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла–коляски и собак-проводников):

- условия для беспрепятственного доступа к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилым, общественным и производственным зданиям, строениям и сооружениям, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), к местам отдыха и к предоставляемым в них услугам;

-возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, входа в такие объекты и выходы их них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказания им помощи на объектах социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;

- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

-дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- оказание работниками организаций, предоставляющих услуги населению, помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

В случаях, если существующие объекты социальной, инженерной и транспортной инфраструктур невозможно полностью приспособить с учетом потребностей инвалидов, собственники этих объектов до их реконструкции или капитального ремонта должны принимать согласованные с общественными объединениями инвалидов, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района, меры обеспечивающие удовлетворение минимальных потребностей инвалидов - для обеспечения доступа инвалидов к месту предоставления услуги либо, когда это возможно, обеспечить предоставление необходимых услуг по месту жительства инвалида или в дистанционном режиме.

2. Целью разработки «дорожной карты» является обеспечение беспрепятственного доступа к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, испытывающих затруднения в самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации на территории муниципального района Сергиевский.

Финансовое обеспечение мероприятий, предусмотренных «дорожной картой» осуществляется администрацией муниципального района Сергиевский Самарской области, исходя из финансовых возможностей бюджета муниципального района Сергиевский Самарской области, а также привлечением средств государственной программы «Доступная среда в Самарской области» на 2016-2020 годы» на оборудование объектов муниципальной собственности в рамках создания доступной среды.

Заместитель главы муниципального района Сергиевский Самарской области по социальным вопросам осуществляет руководство и текущее управление реализацией «дорожной картой», координирует деятельность ответственных лиц за исполнение показателей «дорожной карты», разрабатывает в пределах своей компетенции муниципальные правовые акты, необходимые для реализации «дорожной карты», проводит анализ и формирует предложения по рациональному использованию финансовых ресурсов необходимых для реализации «дорожной карты», в случае необходимости подготавливает в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий на очередной финансовый год, уточняет механизм реализации «дорожной карты», и размер затрат на реализацию мероприятий.

1. **Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения**

Государственная поддержка и социальная защита инвалидов в современных социально-экономических условиях являются одной из важнейших задач современного общества.

Актуальность проблемы определяется тем, что в последние годы отмечается устойчивая тенденция к увеличению количества лиц с ограниченными возможностями здоровья. Воздействие неблагоприятных факторов внешней среды, высокий уровень травматизма, недостаточный уровень развития системы мер, направленных на профилактику инвалидности, способствуют возрастанию процентной доли людей с ограниченными возможностями здоровья среди общего числа граждан.

По состоянию на 1 января 2015 года в муниципальном районе Сергиевский проживают 3630 инвалидов различных категорий, из которых доля «тяжелых» групп (1 и 2) составляет около 53 % от общей численности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование | Количество, чел. |
| 1 | Инвалидов всего: | 3630 |
| 2 | Из них: | Инвалидов 1 группы: | 185 |
| Инвалидов 2 группы: | 1751 |
| Инвалидов 3 группы: | 1447 |
| Детей-инвалидов в возрасте до 18 лет: | 247 |
| 3 | Инвалидов-колясочников: | 49 |
| 4 | Инвалидов по зрению: | 50 |
| 5 | Инвалидов по слуху: | 19 |

Следует отметить, что большая часть инвалидов – это люди трудоспособного возраста. Однако занятость инвалидов минимальна. Невостребованность, невозможность в современных условиях обеспечить необходимые условия жизни отрицательно сказывается на психологическом состоянии инвалидов.

Значительная часть объектов социальной инфраструктуры, в том числе сооружений улично – дорожной сети, учитывают, в основном, только пользование ими здоровыми людьми. Граждане, использующие для передвижения кресла-коляски, костыли, другие специальные средства или постороннюю помощь, лишены возможности беспрепятственно пользоваться этими сооружениями в силу различных заболеваний опорно-двигательной системы или травмы нижних конечностей.

В силу несовершенства применявшихся ранее архитектурно-планировочных решений строящихся объектов, в настоящее время эта часть общества испытывает серьезные затруднения или полностью лишена возможности беспрепятственного пользования существующим жильем, объектами торговли, здравоохранения, социального обслуживания, транспортной инфраструктурой, в то время, как статья 19 Конституции Российской Федерации гарантирует равные права и свободы и равные возможности для их реализации всем гражданам страны.

Исходя из вышеизложенного, можно сделать вывод о необходимости создания условий, обеспечивающих восстановление социального статуса инвалидов, достижения им материальной независимости и социальной адаптации. Сегодня, как никогда ранее, требуется принятие комплексных мер, направленных на реализацию мероприятий по усилению социальной поддержки и улучшению качества жизни людей с ограниченными возможностями здоровья.

В муниципальном районе Сергиевский Самарской области 426 объектов социальной инфраструктуры всех видов собственности. В 309объектах отсутствуют условия беспрепятственного доступа маломобильных групп населения и 117объектов, которые частично оборудованы специальными приспособлениями, что составляет27,5% от общего количества объектов.

В районе, выполняя рекомендации и поручения Губернатора Самарской области и Министерства социально-демографической и семейной политики Самарской области, ведется постоянная работа по исполнению действующего законодательства в рамках обеспечения доступа маломобильных групп населения к социально значимым объектам.

За период 2013 – 2015 г. на территории муниципального района Сергиевский паспортизировано 62 приоритетных объектов. Все они внесены в Реестр объектов социальной инфраструктуры и услуг. На интерактивную карту в сети Интернет внесены данные о 62 объектах. Работа в данном направлении продолжается. Распоряжением Главы администрации муниципального района Сергиевский №1454-р от 04.10.2013 г., создана Межведомственная рабочая группа по проведению анкетирования и паспортизации приоритетных социально – значимых объектов, утвержден территориальный перечень данных объектов.

В муниципалитете разработана и действует муниципальная программа «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры и информации в муниципальном районе Сергиевский на 2015 – 2020 годы», это позволяет принимать участие в государственной программе Самарской области «Доступная среда в Самарской области» на 2014-2015 годы.

За все годы реализации муниципальной программы «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры и информации в муниципальном районе Сергиевский проведено 41 мероприятие по приспособлению существующих объектов с учетом потребностей инвалидов, на что было направлено порядка 8 млн. рублей, при этом доля привлеченных федеральных и областных средств составляет 90%, а доля средств бюджета муниципального района Сергиевский Самарской области - 10%.

Несмотря на тот факт, что район активно принимает участие в государственной программе «Доступная среда в Самарской области», направляет и свои средства бюджета на данные цели, многое еще необходимо сделать.

Эффективная и комплексная реализация последовательных мероприятий в данном направлении позволит людям с инвалидностью расширить возможности их участия в гражданской, политической, экономической и культурной жизни нашего общества наравне с другими.

1. **Цели и задачи реализации «дорожной карты»**

Основной целью реализации «дорожной карты» является обеспечение беспрепятственного доступа к приоритетным объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

Так же, не менее важными являются и другие мероприятия по реализации «дорожной карты» - создание комплексных мер, направленных на реализацию мероприятий по усилению социальной поддержки и улучшение качества жизни людей с ограниченными возможностями здоровья муниципального района Сергиевский, объединение усилий всех служб муниципального района в решении вопросов социальной поддержки, улучшения качества жизни людей с ограниченными возможностями для обеспечения их равными с другими гражданами возможностями в реализации конституционных прав и свобод.

Предусматривается решение на основе мероприятий «дорожной карты» следующих задач:

- обеспечить проведение мониторинга по определению потребностей в реконструкции и переоборудовании объектов социальной инфраструктуры;

- обеспечить создание безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных граждан;

- совершенствовать систему обеспечения инвалидов техническими средствами реабилитации и приспособлениями, облегчающими их жизнь;

- обеспечить беспрепятственный доступ инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры.

1. **Сроки и этапы реализации мероприятий «дорожной карты»**

Реализация мероприятий «дорожной карты» рассчитана на 6 лет с 2015 по 2020 годы и включает три этапа:

первый этап –2015 - 2016 годы;

второй этап – 2017 – 2019 годы;

третий этап – 2020 год.

**Первый этап** – оценка состояния доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения, выявление и определение степени соответствия требованиям доступности объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, жилищного фонда, услуг образования и культуры, здравоохранения, спорта и отдыха посредством паспортизации и мониторинга, разработка нормативных правовых, методических и информационных документов и материалов; проведение мероприятий по созданию безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов.

В 2015 - 2016 годах на первом этапе реализации мероприятий планируется провести следующую работу:

- постоянно проводить мониторинг предоставления паспортов доступности объектов социальной инфраструктуры в муниципальном районе Сергиевский;

- обеспечить до конца 2016 года 100% паспортизацию существующих и вновь выявленных (построенных) приоритетных объектов социальной инфраструктуры муниципального района Сергиевский.

**Второй этап** – реализация конкретных мероприятий в области обеспечения доступности приоритетных объектов и услуг сферы жизнедеятельности инвалидов, повышение качества социальной реабилитации, развитие информационного пространства и коммуникаций, трудоустройства, занятости и социокультурной реабилитации.

С 2017 по 2019 годы на втором этапе реализации плана мероприятий планируется провести конкретные мероприятия в области обеспечения доступности приоритетных объектов и услуг сферы жизнедеятельности инвалидов, повысить качество социальной реабилитации, обеспечить развитие информационного пространства и коммуникаций, трудоустройства, занятости и социокультурной реабилитации инвалидов.

**Третий этап** – анализ результатов состояния доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории муниципального района Сергиевский, и разработка, в случае необходимости, плана мероприятий «дорожной карты» на следующий период.

В 2020 году на третьем этапе реализации плана мероприятий будет проведен мониторинг результатов состояния доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории муниципального района Сергиевский.

**V.Система организации контроля за ходом реализации мероприятий «дорожной карты»**

Общее руководство и координацию работы по исполнению мероприятий «дорожной карты» осуществляет Управление социальной защиты населения администрации муниципального района Сергиевский.

Текущий контроль за целевыми показателями и эффективным использованием бюджетных средств, выделенных на выполнение ее мероприятий, осуществляется Управлением финансами администрации муниципального района Сергиевский, Отделом муниципального контроля администрации муниципального района Сергиевский.

**VI.Оценка эффективности реализации мероприятий «дорожной карты»**

Мероприятия «дорожной карты» направлены на развитие мер социальной поддержки инвалидов и детей-инвалидов, предоставление им равных возможностей для участия в жизни общества и повышение качества жизни на основе формирования доступной среды жизнедеятельности.

В результате реализации мероприятий ожидаются позитивные изменения значений показателей социально-экономического развития муниципального района Сергиевский, характеризующих положение инвалидов, уровень и качество их жизни, повышение мобильности, трудовой занятости инвалидов, а также повышение культурного уровня и толерантности в обществе.

Социальная эффективность мероприятий «дорожной карты» будет выражаться в снижении социальной напряженности в обществе за счет:

- увеличения уровня информированности инвалидов и других маломобильных групп населения о доступных социально значимых объектах и услугах, о формате их предоставления;

- преодоления социальной изоляции и включенности инвалидов и других маломобильных групп населения в жизнь общества, в том числе в совместные с другими гражданами мероприятия (в том числе досуговые, культурные и спортивные);

- информационных кампаний и акций средств массовой информации, освещающих проблемы инвалидов;

- повышения уровня и качества услуг, предоставляемых для инвалидов и других маломобильных групп населения;

- доступности объектов социальной инфраструктуры муниципального района Сергиевский.

**VII.Перечень мероприятий «дорожной карты» муниципального района Сергиевский,**

**реализуемых для достижения значения показателей доступности для инвалидов объектов и услуг**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения, годы | Ответственные исполнители | Результаты, достигаемые в ходе выполнения мероприятий  |
|
|

**Раздел 1. Организационные мероприятия**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Проведение мероприятий, направленных на повышение информированности населения в части разработки индивидуальных программ медико-социальной, профессиональной реабилитации (круглые столы, рабочие встречи, семинары) | 2015-2020 | ГБУ СО «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевский» (по согласованию) | Оптимизация деятельности и межведомственного взаимодействия по вопросам создания условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |
| 2 | Организация взаимодействия с общественными организациями инвалидов других районов Самарской области | 2015-2020 | Управление социальной защиты населения администрации муниципального района Сергиевский; Районное общество инвалидов (по согласованию) | Оптимизация деятельности и межведомственного взаимодействия по вопросам создания условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |
| 3 | Осуществление мониторинга напряженности безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов на территории муниципального района Сергиевский.  | 2016-2020 | Управление социальной защиты населения администрации муниципального района Сергиевский; Районное общество инвалидов (по согласованию) | Своевременная корректировка планов на основании показателей мониторинга |

**Раздел 2. Мероприятия по улучшению социального положения инвалидов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Организация оздоровительных заездов инвалидов в социально-реабилитационные отделения  | 2015-2020 | ГБУ СО «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевский» (по согласованию) | Увеличение количества инвалидов из числа граждан с ограниченными возможностями здоровья, привлеченных к участию в оздоровительных мероприятиях |
| 2 | Участие в областных конкурсах среди инвалидов, организуемых Министерством здравоохранения и социального развития Самарской области | 2015-2020 | ГБУ СО «Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевский» (по согласованию) | Увеличение количества инвалидов из числа граждан с ограниченными возможностями здоровья, привлеченных к участию в социокультурных мероприятиях |

**Раздел 3. Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения**

 **к объектам социальной инфраструктуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Обеспечение формирования банка данных нормативных правовых документов по проблеме беспрепятственного доступа к объектам социальной инфраструктуры с учетом региональных требований и особенностей застройки муниципального района Сергиевский | 2015-2020 | Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский; Управление социальной защиты населения администрации м.р.Сергиевский | Обеспечение доступности зданий и сооружений |
| 2 | Контроль при согласовании архитектурно-планировочных заданий на вновь проектируемые объекты, имеющие особо важное градоформирующее значение, в соответствии с требованиями доступной среды жизнедеятельности для инвалидов. | 2015-2020 | Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский; Управление социальной защиты населения администрации м.р.Сергиевский  | Обеспечение доступности зданий и сооружений |
| 3 | Подготовка перечня строящихся и реконструируемых объектов социальной инфраструктуры, планируемых к вводу в эксплуатацию в 2015-2020 годах с выполнением мер по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов. | 2015-2020 | Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский; | Обеспечение доступности зданий и сооружений |
| 4 | Соблюдение СНиПов и использование общепринятых международных норм и правил, обеспечивающих условия доступности для маломобильных граждан. Создание равных возможностей пользования общественными зданиями и сооружениями всеми категориями населения. | 2015-2020 | Управление заказчика-застройщика, архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Сергиевский; | Обеспечение доступности зданий и сооружений |
| 5 | Проведение мониторинга доступности инвалидов-колясочников и других групп маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной и другим инфраструктурам м.р.Сергиевский | 2016-2020 | Управление социальной защиты населения администрации м.р.Сергиевский Районное общество инвалидов (по согласованию) | Выявление объектов социальной инфраструктуры муниципального района Сергиевский, нуждающихся в оборудовании элементами доступности для инвалидов |
| 6 | Паспортизация приоритетных социально значимых объектов | 2015-2016 | Управление социальной защиты населения администрации м.р.Сергиевский | Оценка состояния доступности объектов социальной инфраструктуры |

**Раздел 4. Информационно-методическое обеспечение системы реабилитации и социальной интеграции инвалидов.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Размещение в СМИ социальной рекламы о необходимости создания доступной среды жизнедеятельности инвалидов в средствах массовой информации. | 2015-2020 | Информационно-аналитический отдел администрации муниципального района Сергиевский | Информирование общественности о необходимости создания условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |
| 2 | Освещение в средствах массовой информации мероприятий по обеспечению доступности объектов социальной инфраструктуры. | 2015-2020 | Информационно-аналитический отдел администрации муниципального района Сергиевский | Информирование общественности о необходимости создания условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |
| 3 | Организация проведения соцопроса граждан с ограниченными возможностями здоровья на выяснение степени удовлетворенности условиями, созданными для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов. | 2016-2020 | Информационно-аналитический отдел администрации муниципального района Сергиевский | Выявление проблем, связанных с созданием условий для безбарьерной среды жизнедеятельности инвалидов |

**Раздел 5. Доступность жилья**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Оборудование элементов доступности и доступа на первый этаж вновь строящихся объектов жилого фонда и уже существующих многоквартирных жилых домов, где проживают маломобильные группы населения | 2015-2020 | Застройщики жилых объектов (по согласованию) | Обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности и доступа в жилые помещения |

**Раздел 6. Доступность транспортной инфраструктуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Обеспечение маршрутов внутрирайонных пассажирских перевозок транспортными средствами с пониженным уровнем пола. | 2016-2020 | Автотранспортные предприятия муниципального района Сергиевский (по согласованию) | Обеспечение доступности пассажирского транспорта маломобильным группам населения |

**Раздел 7. Доступность учреждений образования**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Государственное бюджетное образовательное учреждение Самарской области основная общеобразовательная школа пос. Антоновка | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 2 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа "Образовательный центр" с. Воротнее | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 3 | Верхне-Орлянский филиал государственного бюджетного общеобразовательного учреждения Самарской области средней общеобразовательной школы "Образовательный центр" с. Воротнее | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 4 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа с. Елшанка | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 5 | Больше-Чесноковский филиал государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа с. Елшанка | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 6 | Структурное подразделение государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа с. Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области детский сад "Ромашка" | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 7 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа с. Калиновка | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 8 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа с. Кармало-Аделяково | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 9 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа "Образовательный центр" с. Красносельское | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 10 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа пос. Кутузовский | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 11 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области основная общеобразовательная школа с. Липовка | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 12 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа пос. Светлодольск | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 13 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 "Образовательный центр" с. Сергиевск | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 14 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 "Образовательный центр" с. Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области структурное подразделение "Сказка" | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 15 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 "Образовательный центр" с. Сергиевск муниципального района Сергиевский Самарской области структурное подразделение "Сказка", реализующее программу дошкольного образования | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 16 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа "Образовательный центр" пос. Серноводск муниципального района Сергиевский Самарской области | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 17 | Старо-Якушкинский филиал государственного бюджетного общеобразовательного учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа "Образовательный центр" пос. Серноводск | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 18 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа "Образовательный центр" пос. Серноводск | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 19 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 п.г.т. Суходол | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 20 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 п.г.т. Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области структурное подразделение "Теремок" | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 21 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 п.г.т. Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области структурное подразделение "Сказка", реализующее программу дошкольного образования | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 22 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа пос. Сургут | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 23 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 п.г.т. Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области структурное подразделение "Аленушка" | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 24 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №1 п.г.т. Суходол муниципального района Сергиевский Самарской области структурное подразделение "Теремок" | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 25 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 1 "Образовательный центр" п.г.т. Суходол структурное подразделение детский сад "Золотой ключик" муниципального района Сергиевский | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 26 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа №2 п.г.т. Суходол | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 27 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа с. Черновка | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 28 | Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение Самарской области средняя общеобразовательная школа пос. Кандабулак | 2017-2020 | Северное Управление образования (по согласованию) | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |
| 29 | Негосударственное образовательное учреждение дополнительного образования Сергиевский спортивно – технический клуб ДОСААФ | 2017-2020 | ДОСААФ | Создание доступной среды для инвалидов на базе образовательных учреждений муниципального района Сергиевский |

**Раздел 8. Доступность объектов социальной защиты и социального обслуживания**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Государственное бюджетное учреждение Самарской области "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевского" | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение Самарской области "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевского" | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |
| 2 | Государственное казенное учреждение Самарской области "Сергиевский реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями" | 2017-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |
| 3 | Государственное казенное учреждение Самарской области "Сергиевский центр социальной помощи семье и детям" | 2017-2020 | Комитет по делам семьи и детства администрации муниципального района Сергиевский | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |
| 4 | Социально – реабилитационное отделение с.Сергиевск м.р.Сергиевский Самарской области | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение Самарской области "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевского" | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |
| 5 | Центр дневного пребывания инвалидов и граждан пожилого возраста п. Суходол м.р.Сергиевский Самарской области | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение Самарской области "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевского" | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |
| 6 | Центр дневного пребывания инвалидов и граждан пожилого возраста п. Серноводск м.р.Сергиевский Самарской области | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение Самарской области "Центр социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального района Сергиевского" | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |
| 7 | ГБУ СО «Сергиевский пансионат для детей-инвалидов (детский дом-интернат) для умственно отсталых детей»  | 2017-2020 | Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области | Предоставление инвалидам и другим маломобильным группам населения муниципального района Сергиевский социальных и реабилитационных услуг |

**Раздел 9. Доступность объектов физической культуры и спорта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Муниципальное автономное учреждение «Олимп» | 2017-2020 | Муниципальное автономное учреждение «Олимп» | Создание доступной среды для инвалидов на базе физической культуры и спорта  |

**Раздел 10. Доступность учреждений культуры**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Муниципальное автономное учреждение культуры "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" муниципального района Сергиевский с.Сергиевск | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 2 | Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Сергиевский историко-краеведческий музей" | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 3 | Сергиевская центральная библиотека и Сергиевская центральная детская библиотека муниципального бюджетного учреждения культуры "Межпоселенческая центральная библиотека" муниципального района Сергиевский | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 4 | Кармало-Аделяковский сельский Дом культуры муниципального бюджетного учреждения культуры "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" муниципального района Сергиевский " | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 5 | Елшанский сельский Дом культуры муниципального бюджетного учреждения культуры "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" муниципального района Сергиевский | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 6 | Суходольский Дом культуры "Нефтяник" муниципального бюджетного учреждения культуры "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 7 | Серноводский Дом культуры муниципального бюджетного учреждения культуры "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" муниципального района Сергиевский | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |
| 8 | Сургутский сельский Дом культуры муниципального бюджетного учреждения культуры "Межпоселенческий культурно-досуговый центр" муниципального района Сергиевский | 2017-2020 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» муниципального района Сергиевский | Создание доступной среды для инвалидов на базе учреждений культуры |

**Раздел 11. Доступность объектов здравоохранения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 2 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлинического отделения № 2 | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 3 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлинического отделения № 4 | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 4 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 5 | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 5 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Офис врача общей практики с. Кармало-Аделяково | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 6 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Офис врача общей практики с. Кутузовское | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 7 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Офис врача общей практики с. Красносельское | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 8 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Офис врача общей практики с. Елшанка | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 9 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Офис врача общей практики с. Черновка | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |
| 10 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Офис врача общей практики с. Воротнее | 2017-2020 | Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Самарской области "Сергиевская центральная районная больница" Поликлиническое отделение № 1 | Доступность инвалидов системы здравоохранения |

**Раздел 12. Доступность объектов труда и занятости**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ГКУ Самарской области «Центр занятости населения муниципального района Сергиевский» | 2017-2020 | ГКУ Самарской области «Центр занятости населения муниципального района Сергиевский» | Увеличение количества инвалидов, трудоустроенных на специально созданные рабочие места |

**Раздел 13. Доступность кредитно–финансовых учреждений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Управление «Сергиевское отделение» Самарского отделения №6991 ОАО «Сбербанк России | 2017-2020 | ОАО «Сбербанк России» | Обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности на кредитно – финансовых учреждениях |

**Раздел 14. Доступность учреждений органов местного самоуправления**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» м.р. Сергиевский Самарской области | 2017-2020 | Администрация муниципального района Сергиевский | Доступное предоставление государственных и муниципальных услуг |
| 2 | Отдел ЗАГС м.р.Сергиевский | 2017-2020 | Отдел ЗАГС м.р.Сергиевский | Доступное предоставление государственных и муниципальных услуг |

**Раздел 15. Доступность учреждений промышленности и торговли**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Торговый центр «Центральный» с.Сергиевск м.р.Сергиевский | 2017-2020 | ОАО «Рынок» | Доступность объектов промышленности и торговли |
| 2 | Кафе «Усадьба» с конференц–залом и банкетным залом п. Серноводск м.р.Сергиевский | 2017-2020 | ИП Капитуров В.В. | Доступность объектов промышленности и торговли |
| 3 | Универсальный магазин «Лукошко» с.Сергиевск м.р.Сергиевский | 2017-2020 | ИП Ромаданова Е.Н. | Доступность объектов промышленности и торговли |

**Раздел 16. Значения показателей доступности для инвалидов приоритетных объектов и услуг «дорожной карты»**

**муниципального района Сергиевский Самарской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | для инвалидов объектов и услуг Наименование показателей | Ожидаемые результаты повышения значений показателей доступности (по годам) | Орган (должностное лицо), ответственное за мониторинг и достижение запланированных значений показателей доступности |
| 2015  | 2016  | 2017  | 2018 | 2019  | 2020  |
|  | 1. Общие показатели
 |
| 1 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры в общем количестве приоритетных объектов в м.р. Сергиевский | 53% 33 из 62 | 53% 33 из 62 | 74% 46 из 62 | 80% 50 из 62 | 89% 55 из 62 | 100% 62 из 62 | Администрация муниципального района Сергиевский; профильные Министерства |
| 2 | Доля приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности инвалидов, нанесенных на карту доступности объектов услуг для инвалидов и других маломобильных групп населения Самарской области по результатам их паспортизации, среди всех приоритетных объектов и услуг в м.р.Сергиевский | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация муниципального района Сергиевский |
| 3 | Доля инвалидов, положительно оценивающих уровень доступности приоритетных объектов и услуг в приоритетных сферах жизнедеятельности, в общей численности опрошенных инвалидов в м.р. Сергиевский | 55% | 55% | 55% | 55% | 55% | 55% | Общество инвалидов (по согласованию) |
| 4 | Общая численность получателей технических средств реабилитации и услуг, включенных в федеральный перечень реабилитационных мероприятий, технических средств реабилитации и услуг, предоставляемых инвалиду, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.12.2005 N 2347-р, обеспеченных в отчетном году | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | ГУ СО «Центр социального обслуживания» м.р. Сергиевский (по согласованию); Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области |
| 5 | Количество специалистов, работающих с инвалидами, прошедших обучение по вопросам, связанным с обеспечением доступности для инвалидов объектов и услуг, в соответствии с законодательством | - | 10% | 20% | 30% | 40% | 50% | Администрация муниципального района Сергиевский;профильные Министерства |
| 1. Сфера социальной защиты населения
 |
| 6 | Удельный вес объектов социальной защиты населения от общего количества приоритетных объектов социальной защиты населения в м.р. Сергиевский, на которых для инвалидов по зрению обеспечиваются специальные мероприятия  | - | 47% 7 из 15 | 67% 10 из 15 | 73% 11 из 15 | 87% 13 из 15 | 100% 15 из 15 | Администрация муниципального района Сергиевский; Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области |
| 7 | Удельный вес объектов социальной защиты населения от общего количества приоритетных объектов социальной защиты населения в м.р. Сергиевский, на которых для инвалидов по слуху обеспечиваются специальные мероприятия  | - | 47% 7 из 15 | 67% 10 из 15 | 73% 11 из 15 | 87% 13 из 15 | 100% 15 из 15 | Администрация муниципального района СергиевскийМинистерство социально-демографической и семейной политики Самарской области |
| 8 | Удельный вес объектов социальной защиты населения от общего количества приоритетных объектов социальной защиты населения в м.р. Сергиевский, на которых для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата обеспечиваются специальные мероприятия | - | 47% 7 из 15 | 67% 10 из 15 | 73% 11 из 15 | 87% 13 из 15 | 100% 15 из 15 | Администрация муниципального района СергиевскийМинистерство социально-демографической и семейной политики Самарской области |
| 9 | Удельный вес организаций социального обслуживания (полустационарной формы), в которых созданы условия их доступности для инвалидов (от общего количества таких организаций)  | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация муниципального района СергиевскийМинистерство социально-демографической и семейной политики Самарской области |
| 10 | Удельный вес объектов в сфере социальной защиты населения, имеющих утвержденные паспорта доступности объектов | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация муниципального района Сергиевский |
| 1. Сфера труда и занятости
 |
| 11 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в сфере труда и занятости в общем количестве приоритетных объектов в м.р. Сергиевский | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация муниципального района Сергиевский |
| 12 | Доля специалистов органов служб занятости обученных особенностям работы с инвалидами от общей численности таких специалистов | - | 10% | 10% | 20% | 20% | 20% | Государственное казенное учреждение Самарской области "Центр занятости населения" м.р. Сергиевский; Министерство труда Самарской области |
| 13 | Удельный вес объектов в сфере занятости населения, на которых размещены оборудование и носители информации, необходимые для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов по слуху к месту предоставления услуг с учетом ограничений их жизнедеятельности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Государственное казенное учреждение Самарской области "Центр занятости населения" м.р. Сергиевский;Министерство труда Самарской области |
| 14 | Удельный вес объектов в сфере занятости населения, на которых размещены оборудование и носители информации, необходимые для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов по зрению к месту предоставления услуг с учетом ограничений их жизнедеятельности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Государственное казенное учреждение Самарской области "Центр занятости населения" м.р. Сергиевский;Министерство труда Самарской области |
| 15 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере занятости населения, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Государственное казенное учреждение Самарской области "Центр занятости населения" м.р. Сергиевский; Администрация м.р.Сергиевский |
| 1. Сфера здравоохранения
 |
| 16 | Доля максимально доступных (с учетом применения принципа «разумного приспособления» объектов) для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в сфере здравоохранения в общем количестве приоритетных объектов здравоохранения в м.р. Сергиевский | 27%  | 27%  | 45%  | 64%  | 82%  | 100%  | Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения "Сергиевская центральная районная больница"; Министерство здравоохранения Самарской области |
| 17 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере здравоохранения, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения "Сергиевская центральная районная больница"; Администрация м.р.Сергиевский |
| 1. Сфера образования
 |
| 18 | Доля общеобразовательных учреждений, в которых создана универсальная безбарьерная среда для образования детей-инвалидов, в общем количестве общеобразовательных учреждений в м.р. Сергиевский | 18% 5 из 28 | - | - | - | - | - | Министерство образования и науки Самарской области; Администрация м.р.Сергиевский |
| 19 | Доля педагогических работников образовательных организаций, прошедших специальную подготовку для работы с инвалидами, от общего числа педагогических работников образовательных организаций  | - | 10% | 20% | 30% | 40% | 50% | Министерство образования и науки Самарской области |
| 20 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере образования, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация м.р.Сергиевский |
| 1. Сфера культуры
 |
| 21 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в сфере культуры в общем количестве приоритетных объектов в сфере культуры м.р. Сергиевский | 37,5% 3 из 8 | - | - | - | - | - | Администрация м.р.Сергиевский; Министерство культуры Самарской области |
| 22 | Удельный вес объектов культуры от общего количества приоритетных объектов культуры в м.р.Сергиевский, на которых для инвалидов по зрению обеспечиваются специальные мероприятия | - | 37,5% 3 из 8 | 37,5% 3 из 8 | 37,5% 3 из 8 | 50% 4 из 8 | 50% 4 из 8 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» м.р.СергиевскийМинистерство культуры Самарской области |
| 23 | Удельный вес объектов культуры от общего количества приоритетных объектов культуры в м.р.Сергиевский, на которых для инвалидов по слуху обеспечиваются специальные мероприятия | - | 37,5% 3 из 8 | 37,5% 3 из 8 | 37,5% 3 из 8 | 50% 4 из 8 | 50% 4 из 8 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» м.р.СергиевскийМинистерство культуры Самарской области |
| 24 | Удельный вес объектов культуры от общего количества приоритетных объектов культуры в м.р.Сергиевский, на которых для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата обеспечиваются специальные мероприятия | - | 37,5% 3 из 8 | 37,5% 3 из 8 | 37,5% 3 из 8 | 50% 4 из 8 | 50% 4 из 8 | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» м.р.СергиевскийМинистерство культуры Самарской области |
| 25 | Доля специалистов учреждений культуры, прошедших обучение (инструктирование) по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам, от общего числа таких специалистов | - | 10% | 20% | 30% | 40% | 50% | Администрация м.р.Сергиевский; Министерство культуры Самарской области |
| 26 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере культуры, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | МКУ «Управление культуры, туризма и молодежной политики» м.р.Сергиевский; Администрация м.р.Сергиевский |
| 1. Сфера физической культуры и спорта
 |
| 27 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в сфере физической культуры и спорта в общем количестве приоритетных объектов в сфере физической культуры и спорта м.р.Сергиевский | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | МАУ «Олимп» |
| 28 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере физической культуры и спорта, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | МАУ «Олимп» |
| 29 | Доля специалистов учреждений физической культуры и спорта, прошедших обучение (инструктирование) по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам, от общего числа таких специалистов | - | 10% | 20% | 20% | 20% | 20% | МАУ «Олимп» |
| 1. Кредитно – финансовая сфера
 |
| 30 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в кредитно – финансовой сфере в общем количестве приоритетных объектов в кредитно – финансовой сферы м.р.Сергиевский | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | ОАО «Сбербанк России»; Администрация м.р.Сергиевский |
| 31 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере финансов и кредита, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация м.р.Сергиевский |
| 32 | Доля специалистов учреждений кредитно-финансовой сферы, прошедших обучение (инструктирование) по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам, от общего числа таких специалистов | - | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | Администрация м.р.Сергиевский |
| 1. Сфера местного самоуправления
 |
| 33 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в сфере органов местного самоуправления в общем количестве приоритетных объектов данной сферы в м.р. Сергиевский | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Органы местного самоуправления, Администрация м.р.Сергиевский |
| 34 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере органов местного самоуправления, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Органы местного самоуправления, Администрация м.р.Сергиевский |
| 35 | Доля специалистов учреждений органов местного самоуправления, прошедших обучение (инструктирование) по вопросам, связанным с особенностями предоставления услуг инвалидам, от общего числа таких специалистов | - | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% | Органы местного самоуправления, Администрация м.р.Сергиевский |
| 1. Сфера промышленности и торговли
 |
| 36 | Доля доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов в сфере промышленности и торговли в общем количестве приоритетных объектов данной сферы в м.р. Сергиевский | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация м.р.Сергиевский; Собственники объектов |
| 37 | Удельный вес объектов, предоставляющих услуги в сфере промышленности и торговли, имеющих утвержденные паспорта доступности | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% | Администрация м.р.Сергиевский; Собственники объектов |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10 сентября 2015г. №1250р

**Об утверждении условий приватизации объекта муниципального недвижимого имущества – магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А**

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального района Сергиевский Самарской области на 2015-2017 годы, утвержденным Решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский от 11.09.2014г. № 48:

1. Утвердить Условия приватизации (приложение № 1) объекта недвижимого имущества – магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А.

2. Отделу приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский (Залыбиной Т.Н.):

2.1. Провести приватизацию указанного в п.1 настоящего Распоряжения имущества по способу приватизации – продажа посредством публичного предложения.

2.2. Опубликовать информационное сообщение о продаже в газете «Сергиевский вестник», на информационном сайте администрации муниципального района Сергиевский и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Контроль за выполнением настоящего Распоряжения возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Н.А. Абрамову.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

Утверждено

Распоряжением администрации муниципального района Сергиевский

Самарской области

№ 1250р от «\_10» \_\_\_\_09\_\_\_\_\_2015г

**Условия приватизации объекта недвижимого имущества – магазина на земельном участке.**

**Раздел первый**:

1. Основные характеристики продаваемого имущества:

- магазин, площадь 207,3 кв.м, год постройки 1996, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, кадастровый (условный) номер: 63:31:0000000:0000//2:0000157:АА1а//1137:00:0049: 063:А:0;

- земельный участок, площадь 1411,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования под здание магазина, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, кадастровый номер 63:31:0702001:43.

2. Форма собственности: муниципальная.

3. Полное наименование и банковские реквизиты собственника продаваемого имущества: Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области в лице Администрации муниципального района Сергиевский, 446540, Самарская область, село Сергиевск, улица Ленина, дом 22, ИНН 6381000093/КПП 638101001, УФК по Самарской области (4247, Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский л/с 02423002990, Администрация муниципального района Сергиевский л/с 601010380) р/сч 40204810900000000593, в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001 ОКОНХ 97610, ОКПО 04031262

4. Стоимость приватизируемого имущества.

Нормативная цена равна рыночной стоимости и составляет 3 909 200,0 (Три миллиона девятьсот девять тысяч двести) рублей 00 копеек, без НДС, в т. ч.

Магазин – 3 390 210,00 руб., без НДС.

Земельный участок – 518 990,00 руб., на основании отчета № 68/2015-С об оценке рыночной стоимости магазина на земельном участке от 19.03.2015г.

5. Продавец – Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский.

**Раздел второй**:

1. Способ приватизации:

Продажа посредством публичного предложения.

2. Цена первоначального предложения – 3 909 200,0 (Три миллиона девятьсот девять тысяч двести) рублей 00 копеек, без НДС, в т. ч.:

Магазин – 3 390 210,00 руб. (три миллиона триста девяносто тысяч двести десять) рублей 00 копеек, без НДС.

Земельный участок – 518 990,00 руб. (пятьсот восемнадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.

3. Шаг понижения – 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в т. ч.:

- по магазину 303 423,80 (Триста три тысячи четыреста двадцать три) рубля 80 копеек, без НДС;

- по земельному участку 46 576,20 (сорок шесть тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 20 копеек.

4. Шаг аукциона – 175 000,00 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч.:

- по магазину 151 711,90 (Сто пятьдесят одна тысяча семьсот одиннадцать) рублей 90 копеек, без НДС;

- по земельному участку 23 288,1 (двадцать три тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 10 копеек.

5. Цена отсечения – 1 954 600,00 (Один миллион девятьсот пятьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, в т. ч.:

- по магазину 1 695 105,00 (Один миллион шестьсот девяносто пять тысяч сто пять) рублей 00, без НДС.

- по земельному участку 259 495,00 (двести пятьдесят девять тысяч четыреста девяносто пять) рублей 00.

6. Форма платежа – единовременная.

7. К участию в продаже посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, признанные в соответствии с законодательством покупателями.

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества**.

Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, именуемый в дальнейшем «Продавец», проводит продажу посредством публичного предложения объекта муниципального недвижимого имущества.

Продажа посредством публичного предложения объекта муниципального имущества проводится на основании Распоряжения администрации муниципального района Сергиевский Самарской области от 10.09.2015г. № 1250 р «Об утверждении условий приватизации объекта муниципального недвижимого имущества – магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А».

Собственник выставленного на продажу имущества - муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

Продавец – Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области.

Основные характеристики продаваемого имущества:

- магазин, площадь 207,3 кв.м, год постройки 1996, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, кадастровый (условный) номер: 63:31:0000000:0000//2:0000157:АА1а//1137:00:0049: 063:А:0;

- земельный участок, площадь 1411,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для использования под здание магазина, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, кадастровый номер 63:31:0702001:43.

Способ приватизации – продажа посредством публичного предложения.

1. Цена первоначального предложения – 3 909 200,0 (Три миллиона девятьсот девять тысяч двести) рублей 00 копеек, без НДС, в т. ч.:

Магазин – 3 390 210,00 руб. (три миллиона триста девяносто тысяч двести десять) рублей 00 копеек, без НДС.

Земельный участок – 518 990,00 руб. (пятьсот восемнадцать тысяч девятьсот девяносто) рублей 00 копеек, на основании отчета № 68/2015-С об оценке рыночной стоимости магазина на земельном участке от 19.03.2015г

Шаг понижения – 350 000,00 (триста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в т. ч.:

- по магазину 303 423,80 (Триста три тысячи четыреста двадцать три) рубля 80 копеек, без НДС ;

- по земельному участку 46 576,20 (сорок шесть тысяч пятьсот семьдесят шесть) рублей 20 копеек.

Шаг аукциона – 175 000,00 (сто семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в т. ч.:

- по магазину 151 711,90 (Сто пятьдесят одна тысяча семьсот одиннадцать) рублей 90 копеек, без НДС;

- по земельному участку 23 288,1 (двадцать три тысячи двести восемьдесят восемь) рублей 10 копеек.

Цена отсечения – 1 954 600,00 (Один миллион девятьсот пятьдесят четыре тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, в т. ч.:

- по магазину 1 695 105,00 (Один миллион шестьсот девяносто пять тысяч сто пять) рублей 00, без НДС.

- по земельному участку 259 495,00 (двести пятьдесят девять тысяч четыреста девяносто пять) рублей 00

Размер задатка (10% первоначальной цены продажи) равен 390 920,00 (Триста девяносто тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек, в т. ч.:

- за магазин 339 021,00 (Триста тридцать девять тысяч двадцать один) рубль 00 копеек;

- за земельный участок 51 899,00 (Пятьдесят одна тысяча восемьсот девяносто девять) рублей 00 копеек.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Средства по оплате задатка за магазин зачисляются по следующим реквизитам:

ИНН 6381001160, КПП 638101001, Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с – 696670000) р/с 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара БИК – 043601001, ОКТМО – 36638000, КБК - 60811402053050000410.

Средства по оплате задатка за земельный участок зачисляются по следующим реквизитам:

ИНН 6381001160, КПП 638101001, Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский Самарской области (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с – 696670000) р/с 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара БИК – 043601001, ОКТМО – 36638000, КБК – 60811406025050000430

Задаток возвращается участникам продажи посредством публичного предложения, за исключением победителя продажи, в течение пяти дней с даты подведения её итогов.

В соответствии с Федеральным законом от 21.11.2008г. №224-ФЗ покупатели муниципального имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, обязаны уплатить в бюджет сумму налога на добавленную стоимость.

Продажа посредством публичного предложения осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества.

Условия и сроки платежа: единовременная оплата в течение 5 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Заявки, с прилагаемыми к ним документами, принимаются представителем Продавца, начиная с 21.09.2015 года по рабочим дням с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д.65, каб. 19, 20. Телефон / факс 2-21-91, 2-21-76

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе 15.10.2015 года в 16 час. 00 мин.

Дата определения участников аукциона 21.10.2015г.

Дата проведения аукциона 06.11.2015г. в 10-00 часов по адресу: с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. 20.

Документы, предоставляемые заявителем:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица

(копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом

 действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах,

один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Продажа объектов посредством публичного предложения проводится в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001г. №178-ФЗ, Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002г. №585., решением Собрания Представителей муниципального района Сергиевский №77 от 24.12.2014г. «Об утверждении положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального района Сергиевский».

К участию в продаже объектов посредством публичного предложения допускаются юридические и физические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут являться покупателями в отношении муниципального имущества, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным законодательством о приватизации и объявленным в настоящем информационном сообщении.

Срок заключения договора купли-продажи - не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Аукцион, объявленный к проведению на 10 ч. 00 мин. 19 ноября 2013 г. по продаже магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Аукцион, объявленный к проведению на 10 ч. 00 мин. 08 июня 2015 г. по продаже магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Аукцион, объявленный к проведению на 10 ч. 00 мин. 16 июля 2015 г. по продаже магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Аукцион, объявленный к проведению на 10 ч. 00 мин. 03 сентября 2015 г. по продаже магазина на земельном участке, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Северная, д. 63А, признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

За получением дополнительной информации, в том числе ознакомлением с условиями договора купли-продажи, обращаться с 21 сентября по 15 октября 2015г. по рабочим дням с 9-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00 часов по адресу Продавца.

**Информационное сообщение о проведении аукционов.**

Отдел приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, выступающий в качестве организатора аукционов, на основании Распоряжения администрации муниципального района Сергиевский № 1077р от 03.08.2015г. «О выставлении на аукционы по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков» сообщает, что 21 октября 2015 года в здании, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, каб. № 19 состоятся аукционы, открытые по составу участников и по форме подачи предложения о размере арендной платы по продаже права на заключение договоров аренды сроком на 20 лет следующих земельных участков:

1. В 09 ч. 00 мин.

Земельный участок, кадастровый номер: 63:31:0000000:4568, площадь 1203 +/- 12 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Степная, участок № 83, предназначенный для индивидуального жилищного строительства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена*: 2660,92 рублей. *Шаг аукциона*:  79,00 рублей. *Сумма задатка*: 532,00 рубля.

2. В 10 ч. 00 мин.

Земельный участок, кадастровый номер: 63:31:0000000:4574, площадь 1203 +/- 12 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Степная, участок № 84, предназначенный для индивидуального жилищного строительства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена*: 2660,92 рублей. *Шаг аукциона*:  79,00 рублей. *Сумма задатка*: 532,00 рубля.

3. В 11 ч. 00 мин.

Земельный участок, кадастровый номер: 63:31:0000000:4567, площадь 1203 +/- 12 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Степная, участок № 85, предназначенный для индивидуального жилищного строительства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена*: 2660,92 рублей. *Шаг аукциона*:  79,00 рублей. *Сумма задатка*: 532,00 рубля.

4. В 13 ч. 30 мин.

Земельный участок, кадастровый номер: 63:31:0000000:4573, площадь 1203 +/- 12 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Сергиевский, пгт. Суходол, ул. Степная, участок № 86, предназначенный для индивидуального жилищного строительства.

Обременения: не зарегистрированы.

*Начальная цена*: 2660,92 рублей. *Шаг аукциона*:  79,00 рублей. *Сумма задатка*: 532,00 рубля.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно с 17 сентября 2015г. по 15 октября 2015г. (выходные дни: суббота, воскресенье), с 9 00 до 16 00 ч. (перерыв с 12 ºº до 13 ºº) в отделе приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Советская, д. 65, кабинет № 19 (тел. 8-84655-2-21-91).

Дата определения участников аукциона: 19 октября 2015г.

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения проектируемых жилых домов на земельных участках №№ 83-86 по ул. Степная в пгт. Суходол.

Технологическое присоединение объектов к сетям ЗАО «Самарская сетевая компания» возможно. Технические условия на подключение к электрическим сетям будут выданы Заказчику строительства на основании договоров технологического присоединения в соответствии с Постановлением Правительства РФ №861 от 27.12.2004г. после подачи заявки установленного образца на технологическое присоединение в адрес ЗАО «Самарская сетевая компания». Размер платы за технологическое присоединение к электрическим сетям составляет 550 рублей (Приказ Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 21.12.2010г №77).

1.Технологическое присоединение произвести к существующему ПВХ водопроводу Ǿ 160 мм. в проектируемом колодце по ул. степная при помощи соединения типа «сиделка» (ГОСТ 12.3.003-75, 52134-2003).

2. Разработать в специализированной организации и согласовать с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» проект на подключение к сетям водоснабжения.

3. Предусмотреть устройство водопроводного колодца из железобетонных колец диаметром не менее 1500 мм и крышку колодца (ГОСТ 26358-84, ГОСТ 26645-85) с применением гидроизоляционного материала.

4. В месте врезки установить запорную арматуру (ГОСТ 26304-84).

5. Трубопровод на здание выполнить из сертифицированного материала на глубине 2,2 м (ГОСТ 18599-2001).

6. Земляные работы производить в соответствии с «Ордером на право производства земляных работ».

7. После производства земляных работ выполнить планировку места прокладки водопровода.

8. Предусмотреть прибор учета холодной воды на период строительства. (ГОСТ 8.156-83 и МИ 1592-99).

9. Приемку выполненных работ производит ООО «Сервисная Коммунальная Компания» по письменному запросу.

10. Заключить с ООО «Сервисная Коммунальная Компания» договор на отпуск воды.

11. Срок действия технических условий – 2 года.

12. Врезку в существующий водопровод производят специалисты ООО «СКК» после выполнения пунктов 1-10 настоящих технических условий.

Газоснабжение планируемых жилых домов возможно от газопровода низкого давления. Источником газоснабжения принять АГРС №111 – п. Суходол. Конкретные технические условия на проектирование газоснабжения будут выданы после определения заказчика строительства на основании разрешительной документации. Плата за подключение жилых домов к действующему газопроводу составляет 35880 руб. Срок действия технических условий 2 года.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

(В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность).

2. Копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

3. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона.

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

2. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона.

в) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в пределах 3 процентов начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

д) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;

е) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену или размер арендной платы как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену или размер арендной платы 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены или размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка или права на заключение договора его аренды, называет цену проданного земельного участка или размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, номер карточки которого и заявленная им цена или размер арендной платы за земельный участок были названы аукционистом последними;

з) цена земельного участка или размер ежегодной арендной платы за земельный участок, предложенная победителем, заносится в протокол о результатах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Организатор аукциона обязан в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Аукцион по каждому выставленному земельному участку признается не состоявшимся, если:

1) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 1, 2 единственному участнику аукциона уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан не состоявшимся по причинам, указанным в п. 3, победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику уполномоченный орган в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды или купли-продажи земельного участка.

Договор аренды или купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона, а размер ежегодной арендной платы определяется в размере, предложенном победителем аукциона. Или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задатки, внесенные лицом, признанным победителем аукциона, а также иным лицом, с которым договор купли-продажи или договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п.1,2,3, и не заключившими в установленные сроки договор купли-продажи или договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до дня проведения аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в

письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный задаток в течении трех рабочих дней

 со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

*Банковские реквизиты для внесения задатка*: Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский л/с 696670000), ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40302810636015000068 в Отделении Самара г. Самара, БИК 043601001, КБК 60811105013100000120, ОКТМО 36638158 с пометкой – задаток для участия в аукционе.

Регистрационный номер\_\_\_\_\_\_\_

от "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015года

Продавец: Отдел приватизации и торгов

Комитета по управлению муниципальным имуществом

муниципального района Сергиевский

Самарской области

**Заявка на участие в торгах.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

( ФИО и паспортные данные физ. лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

именуемый в дальнейшем ПРЕТЕНДЕНТ, принимая решение об участии в аукционе по продаже права аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв.м., кадастровый номер участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, а также условия проведения аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, на основании ст.39.11, 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации.

2. В случае признания меня победителем аукциона, ОБЯЗУЮСЬ заключить с Продавцом договор аренды земельного участка не позднее 20 дней после утверждения протокола об итогах аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы и внести на счет Продавца арендную плату за земельный участок, установленную по результатам аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, в сроки, определяемые договором аренды.

3. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем аукциона, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы и моего отказа от заключения договора аренды, либо не внесения в срок установленной суммы платежа, сумма внесенного мною задатка остается в распоряжении Продавца.

Адрес, реквизиты и телефон ЗАЯВИТЕЛЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявка принята ПРОДАВЦОМ

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2015г. в \_\_\_\_ч. \_\_\_\_\_мин.

|  |  |
| --- | --- |
| Подпись ПРЕТЕНДЕНТА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Подпись ПРОДАВЦА \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Проект договора аренды земельного участка**

**Д о г о в о р № \_\_\_**

аренды земельного участка.

|  |  |
| --- | --- |
| село Сергиевск Самарской области | Дата заключения договора |

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области, именуемое в дальнейшем *«Арендодатель», в лице \_\_\_\_* с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемый в дальнейшем *«Арендатор»,* с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

1.1. "Арендодатель" передал, а "Арендатор" принял на праве аренды сроком на 20 лет, по результатам аукциона открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, имеющего кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_ кв. м., отнесенный к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, (в дальнейшем именуемый "Участок") в границах указанных на прилагаемом к Договору кадастровом паспорте земельного участка (приложение 1) и в качественном состоянии, как он есть.

1.2. «Арендодатель» распоряжается данным земельным участком в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области «О земле».

**2. Обременения земельного участка.**

**3. Срок договора.**

3.1. Срок аренды Участка устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_.

3.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и распространяет свое действие на отношения возникшие с \_\_\_\_\_\_\_.

**4. Арендная плата.**

4.1. Размер арендной платы за земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, согласно Протокола от \_\_\_\_\_ «О результатах аукциона от \_\_\_, открытого по форме подачи предложения о размере арендной платы, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства», выданного Отделом приватизации и торгов Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский, составляет \_\_\_\_\_\_ рублей в год.

Начальная цена права аренды составляет \_\_\_\_ рублей, что составляет 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка.

4.2. Ранее уплаченный задаток по договору о задатке в размере \_\_\_\_ рублей засчитывается в счет арендной платы. Арендная плата за

 период с \_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_ внесена Арендатором на момент заключения Договора полностью.

Начиная с \_\_\_\_\_\_ арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными платежами по \_\_\_\_\_\_\_ до 10-го числа первого месяца квартала, следующего за отчетным, путем перечисления по следующим реквизитам:

Управление финансами администрации муниципального района Сергиевский (КУМИ муниципального района Сергиевский, ИНН 6381001160, КПП 638101001, Р/С 40101810200000010001, БИК 043601001, в ГРКЦ ГУ Банка России по Самарской области г. Самара, КБК 60811105013100000120, ОКТМО 36638158.

4.3. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_\_\_.

4.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке арендодателем на размер уровня инфляции, определяемый исходя из максимального уровня инфляции (потребительских цен), устанавливаемого в рамках прогноза социально-экономического развития Самарской области. Коэффициент инфляции на расчетный год определяется как произведение соответствующих максимальных планируемых ежегодных показателей инфляции (индекс потребительских цен, декабрь к декабрю) по состоянию на 1 января расчетного года.

4.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием невнесения арендной платы.

**5. Права и обязанности сторон.**

5.1. *"Арендодатель" имеет право:*

5.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы более чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору и нарушения других условий настоящего Договора.

5.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

5.2. «*Арендодатель» обязан:*

5.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.2.2. Передать Арендатору участок по акту приема-передачи в срок не позднее трех дней с момента подписания настоящего договора.

5.2.3. Письменно в месячный срок уведомить Арендатора об изменении номера счета для перечисления арендной платы.

5.3. «Арендатор» имеет право:

5.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

5.4. «Арендатор» обязан:

5.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

5.4.2.Использовать участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

5.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных договором, арендную плату.

5.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

5.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за три месяца о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

5.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

5.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

5.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством РФ.

**6. Ответственность сторон.**

6.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

6.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени.

6.3. Уплата неустойки (пени) установленной настоящим Договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

**7. Изменение, расторжение и прекращение Договора.**

7.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме дополнительным соглашением, которое вступает в силу с даты государственной регистрации и являются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в п. 5.1.1.

**8. Рассмотрение и урегулирование споров.**

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством РФ.

**9. Неотъемлемой частью договора является.**

9.1. Договор составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.2. Неотъемлемой частью договора являются:

1. акт приема-передачи земельного участка;

2. кадастровый паспорт земельного участка.

**10. Адреса и подписи сторон.**

«Арендодатель»:

Муниципальное образование – муниципальный район Сергиевский Самарской области.

«Арендатор»:

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЧЕРНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

11 сентября 2015г. №30

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Черновка**

 **муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей**

**сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области №29 от 27 декабря 2013 года**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области от 02.09.2015г. Собрание представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Черновка муниципального района Сергиевский Самарской области № 29 от 27.12.2013 года:

в градостроительном регламенте:

в статье 23 зону Р2 «Зона природного ландшафта»

дополнить следующим вспомогательным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Ведение огородничества | Выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур, с правом возведения некапитального жилого строения, хозяйственных строений и сооружений |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Черновка

муниципального района Сергиевский

А.В. Беляев

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАЛИНОВКА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

11 сентября 2015г. №27

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка**

 **муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей**

**сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области №32 от 27 декабря 2013 года**

В соответствии со статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения Филимонова Юрия Яковлевича, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области от 02.09.2015 года, Собрание представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Калиновка муниципального района Сергиевский Самарской области № 32 от 27.12.2013 года:

в градостроительном регламенте:

в статье 20 зону О2 «Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения»

дополнить следующим условно разрешенным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Ведение личного подсобного хозяйства | Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, возведение жилого дома |

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Калиновка

муниципального района Сергиевский

С.В. Беспалов

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 сентября 2015г. №1225

**О назначении членов конкурсной комиссии для проведения конкурса по отбору кандидатур**

 **на должности Глав сельских (городского) поселений муниципального района Сергиевский Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района Сергиевский Самарской области, в целях проведения конкурса по отбору кандидатур на должности Глав сельских (городского) поселений муниципального района Сергиевский Самарской области, администрация муниципального района Сергиевский

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить членов конкурсной комиссии для проведения конкурса для проведения конкурса по отбору кандидатур на должности Глав сельских (городского) поселений муниципального района Сергиевский Самарской области:

Екамасова Анатолия Ивановича – Первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский;

Облыгину Юлию Викторовну – Руководителя Правового управления администрации муниципального района Сергиевский;

Гришину Ольгу Николаевну – Начальника отдела по взаимодействию с органами местного самоуправления администрации муниципального района Сергиевский;

Климову Елену Анатольевну – Руководителя общественной приемной местного отделения ВПП «Единая Россия» (по согласованию).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы муниципального района Сергиевский Екамасова А.И.

Глава муниципального района Сергиевский

А.А. Веселов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Соучредители:**- Собрание представителей муниципального района Сергиевский Самарской области;- Администрации городского**,** сельских поселений муниципального района Сергиевский Самарской области. | Газета изготовлена в администрации муниципального района Сергиевский Самарской области: 446540, Самарская область, Сергиевский район, с. Сергиевск, ул. Ленина, 22.Тел: (84655) 2-15-35Гл. редактор: И.С. Иванова | **«Сергиевский вестник»**Номер подписан в печать 16.09.2015г.в 09:00, по графику - в 09:00.Тираж 50 экз.Адрес редакции и издателя: с. Сергиевск,ул. Ленина, 22.«Бесплатно» |